

## **KIINTEISTÖN PERUSTIEDOT**

Tilan nimi ja kiinteistötunnus: Malila 583-402-27-10  
Asemakaavatontin pinta-ala: 1790 m<sup>2</sup>  
Rakennusoikeus: 1790 m<sup>2</sup> / 25 % = 447,5 k-m<sup>2</sup>  
Korttelin ja tontin numero: AO 38/1  
Kiinteistön osoite: Kemijärventie 12, 98500 PELKOSENNIEMI

Kiinteistöllä on voimassaolevat sähkö-, vesi- ja viemäriliittymät

## **KAUPPAHINTA**

Tontin hinta: 13 420,00 € (alv 0 %)

Hintaan lisätään liittymien nykyarvo:

Sähköliittymä 3x35 A: 2 730,00 € (alv 0 %)  
Vesiliittymä 245 krs-m<sup>2</sup> (1965): 2 661,29 € (sis. alv 24 %)  
Viemäriliittymä 245 krs-m<sup>2</sup> (1965): 5 635,00 € (sis. alv 24 %)

**Yhteensä** **24 446,29 €**